



COMUNE DI BASCIANO

PROVINCIA DI TERAMO

DELIBERAZIONE ORIGINALE

DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 28

Seduta in data : 26/11/2004

Oggetto: INTERPRETAZIONE - CHIARIMENTI ART. 8.8.3 DELLE NORME URBANISTICHE ALLEGATE AL P.R.E.

L'anno **DUEMILAQUATTRO** , il giorno **VENTISEI** , del mese di **NOVEMBRE** , alle ore **21.10** e seguenti nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto;

In corso di seduta di **prima convocazione** in seduta **ordinaria** partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, prima di passare alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano:

Presente

1)	DI GIACINTO PIERLUIGI	PRESIDENTE	S
2)	D'OSTILIO DONATO	CONSIGLIERE	S
3)	DI GIUSEPPE LUCIANO	CONSIGLIERE	N
4)	DI FEBBO LUCIANO	CONSIGLIERE	S
5)	MODANO PATRIZIA	CONSIGLIERE	N
6)	RUGGIERO FRANCESCO	CONSIGLIERE	S
7)	DI NICOLA MARIO	CONSIGLIERE	N
8)	D'ARCANGELO LOSMINO	CONSIGLIERE	S
9)	FLORIO EUGENIO	CONSIGLIERE	N
10)	IEZZI ALESSIO	CONSIGLIERE	S
11)	DE FELICIS VINCENZO	CONSIGLIERE	S
12)	RUGGIERI LILIANA	CONSIGLIERE	N
13)	DI SILVESTRO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	S

S = Presenti n. 8 N = Assenti n. 5

Partecipa il segretario Dott. CANDELORI FABIOLA

Sono inoltre presenti

Il **Presidente** , riconosciuto legale il numero dei presenti, invita gli stessi a discutere e deliberare sull'oggetto sopracitato e designa alle funzioni di scrutatore i Consiglieri Sigg.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Relazione l'Assessore all'Urbanistica ed all'Edilizia Privata :

RICHIAMATA la deliberazione del C.C. n° 31 del 22.11.2003 , con la quale si provvedeva all'approvazione della Variante al P.R.E. ;

CONSIDERATO che le Norme Urbanistiche del vigente P.R.E. all'art. 8.8.3 – IMPIANTI PRODUTTIVI NEI SUOLI AGRICOLI prevede tra i vari parametri Urbanistici che il distacco dai confini di proprietà debba essere pari a mt. 30,00 , con notevole penalizzazione per coloro che sui terreni agricoli vogliono impiantare manufatti destinati alla lavorazione e trasformazione dei prodotti agricoli ed alla produzione zootecnica ;

VISTO l'art. 72 della L.R. n° 18/83 e successive aggiunte e modificazione relativo agli Impianti Produttivi nei Suoli Agricoli che nulla prevede in merito alle distanze dai confini di proprietà ;

VISTO l'art. 24 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Provinciale che come la L.R. nulla prevede in merito alle distanze dai confini di proprietà ;

ATTESO che, l'attività edilizia destinata agli IMPIANTI PRODUTTIVI NEI SUOLI AGRICOLI era ed è nelle intenzioni dell'Amministrazione Comunale considerare il parametro relativo alla distanza dai confini di proprietà prevista nell'art. 8.8.3 delle Norme Urbanistiche del vigente P.R.E. nel seguente modo :

- pari a mt. 30,00 per i manufatti destinati alle produzioni zootecniche ;
- pari a mt. 10,00 per i manufatti ;

e tutto ciò al fine di non penalizzare ulteriormente le attività edilizia nelle zone agricole e nel contempo tutelare eventuali terzi confinanti ;

VISTO il P.R.E. vigente ;

VISTA la L.R. n° 318 del 12.04.1983 e successive modifiche ed integrazioni ;

VISTA la Legge n° 1150/1942 e successive modifiche ed integrazioni ;

CON VOTI favorevoli unanimi;

D E L I B E R A

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento , anche ai fini della motivazione , ex-art. 3 , comma 1 della Legge 241/90 ;
2. DI PRECISARE e di conseguenza dare atto che la distanza dai confini di proprietà di cui all'art. 8.8.3 delle Norme Urbanistiche allegate venga così integrato ed interpretato :
 - pari a mt. 30,00 per i manufatti destinati alle produzioni zootecniche ;
 - pari a mt. 10,00 per i manufatti ;

Con separata votazione, con voti n. 8 favorevoli, nessuno contrario , nessuno astenuto, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000 .

CONSIGLIO COMUNALE Atto n.ro 28 del 26/11/2004

PROPOSTA
OGGETTO: Interpretazione chiarimenti art. 8.8.3. delle Norme Urbanistiche allegate al P.R.E.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere
FAVOREVOLE
DATA
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere
FAVOREVOLE
DATA
IL RAGIONIERE

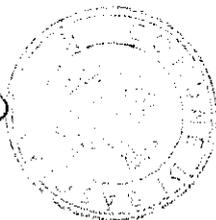
SI ATTESTA LA ~~esistenza~~ ~~mancanza~~ DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA.
IL RAGIONIERE

Imputazione della spesa: _____ esercizio di competenza
_____ RR.PP. _____ CAP. _____ OGGETTO:
IL RAGIONIERE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

DI GIACINTO PIERLUIGI



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa CANDELORI FABIOLA

Visti gli atti d'Ufficio

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 01 DIC. 2004 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li, 01 DIC. 2004



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa CANDELORI FABIOLA

Visti gli atti d'Ufficio

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Decorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione.
- X Ha acquistato efficacia il giorno 26/11/04, avendo il Consiglio confermato il provvedimento con delibera n. 28 del 26/11/2004.

Li, 30/03/05



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa CANDELORI FABIOLA

COMUNE DI BASCIANO
(Provincia di TERAMO)

Si certifica che il presente atto

è stato affisso all'Albo
Pretorio per gg. 15 (QUINDICI)
e consecutivi interi
dal 12/12/04 al 26/12/04

Basciano, il 31/12/04
Il Messo Comunale

